

# Kira, Ücret, Menkul Sermaye İradı ile Diğer Kazanç ve İrat Elde Edenler için Matrah Artırımı Duyurusu



Kira-Ücret-Menkul Sermaye İradı ile Diğer Kazanç Matrah Artırımı Bilindiği üzere, 09.06.2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7326 sayılı Bazı Alaca..

**Kira, Ücret, Menkul Sermaye İradı ile Diğer Kazanç ve İrat Elde Edenler için Matrah Artırımı Duyurusu**

Tarih: 16 Temmuz 2021

## **Kira-Ücret-Menkul Sermaye İradı ile Diğer Kazanç Matrah Artırımı**

Bilindiği üzere, 09.06.2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan [7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun](#)'un 5'inci maddesinde yer alan matrah ve vergi artırımı konusundaki başvuruların e-Beyanname sisteminden yapılması mümkün bulunmaktadır.

Bu kapsamda 2016-2020 yılları arasında:

• **Kira gelirlerine ilişkin olarak;**

ü Gelir Vergisi Kanunu'nun 70'inci maddesinde yazılı mal ve hakların kiraya verilmesi karşılığında kira geliri elde edip, beyan etmesi gerektiği halde beyanname vermemiş olan veya

eksik beyanda bulunmuş olan,

▪ **Ücret gelirlerine ilişkin olarak;**

- Tevkifata tabi olmayan ücret geliri elde eden,
- Tek ve/veya birden fazla işverenden tevkifata tabi ücret geliri elde edip, beyan etmesi gerektiği halde beyanname vermemiş olan veya eksik beyanda bulunmuş olan,

▪ **Menkul sermaye iradı elde edenlere ilişkin olarak;**

- Ticari, zirai veya mesleki faaliyeti dışında nakdi sermaye veya para ile temsil edilen değerlerden müteşekkil sermaye dolayısıyla elde edilen kâr payı, faiz, kira ve benzeri iratlar elde edip, beyan etmesi gerektiği halde beyanname vermemiş olan veya eksik beyanda bulunmuş olan,

▪ **Diğer kazanç ve iratlara ilişkin olarak;**

- Değer artış kazancı kapsamında Gelir Vergisi Kanunu'nun mükerrer 80'inci maddesinde sayılan mal ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazançlarını (Gayrimenkul alıp sattığı için değer artış kazancı elde edenler vb.) beyan etmesi gerektiği halde beyan etmeyen veya eksik beyan eden,
- Gelir Vergisi Kanunu'nun 82'nci maddesinde sayılan vergiye tabi arızı kazançlarını beyan etmesi gerektiği halde beyan etmeyen veya eksik beyan eden,

mükelleflerimiz beyan etmedikleri veya eksik beyan ettikleri gelirleri için herhangi bir ceza ile muhatap olmaksızın, matrah artırımında bulunarak peşin veya altı taksitte vergilerini ödeyebilirler.

Matrah ve vergi artırımını sonucunda tahakkuk eden vergilerin tamamının ilk taksit ödeme süresi içerisinde peşin olarak ödenmesi durumunda artırılan vergilerden %10 indirim yapılması, yapılandırılan borçların anlaşmalı bankaların banka kartı ve kredi kartı ile ödenmesi gibi çok önemli imkân ve

kolaylıklar da bulunmaktadır.

Bu imkânlardan faydalanmak isteyen mükelleflerimiz, **31 Ağustos 2021** tarihine kadar “**Gelir Vergisi Mükelleflerinde Matrah Artırım Bildirimi (Madde 5/1-a,b)**” ile e-Beyanname kullanıcı kodu, parola ve şifresi varsa e-Beyanname sisteminden, e-Beyanname kullanıcı kodu, parola ve şifresi yoksa bir meslek mensubu ile Elektronik Beyanname Aracılık Sözleşmesi yaparak veya bağlı olduğu vergi dairesine bizzat başvurarak matrah artırımından faydalanabilirler. Mükellefiyeti bulunmayanlar ise MERNİS’te kayıtlı ikametgâh adresine göre yetki bölgesinde bulunduğu vergi dairesine başvurabilirler.

Duyurulur.